

Obra: Fechamento de garagem ao lado da UBS

Local: Rua João Bernardi – Centro.

Proprietário: Município de Almirante Tamandaré do Sul (RS).

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados para construção de cobertura metálica e fechamento de garagem, com área total de 393,18m².

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios da boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente as Normas Brasileiras. Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local mantendo assim a circulação de material e pessoas no canteiro de obras.

Antes do início da obra deverá ser emitida ART ou RRT de execução da obra e deverá ser instalada placa de obra em chapa galvanizada moldura e pintada fixada junto a dois postes de madeira ou metálico, com dimensões de 2,4x2,0m, em local a ser definido pela administração pública municipal.

3. ESTRUTURA

FUNDAÇÃO SUPERFICIAL

As escavações para a implantação das fundações superficiais, deverão ter a profundidade necessária até que seja atingido terreno firme ou basalto alterado capaz de absorver as cargas, sem riscos de recalque e ou fissuras.

Nos locais onde encontram-se os pilares, deverá ser executada sapata isolada, conforme projeto estrutural. O concreto deverá ter resistência mínima de 30Mpa.



MEMORIAL DESCRITIVO

Sob as alvenarias de embasamento, será executada sapata corrida em camada de lastro de concreto ciclópico com largura de 40 cm e 30 cm espessura seguida de alvenaria de embasamento, com altura média de 1,50m, feita com tijolos maciços, com largura 20cm e argamassa de assentamento no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia). Sobre a alvenaria de embasamento e sob a projeção das alvenarias, seguirá viga baldrame em concreto com no mínimo $f_{ck}=25\text{Mpa}$ e armada com 4 barras de ferro 10.0mm sendo os estribos de ferro 5.0mm com espaçamento máximo de 15cm.

O reaterro das valas de fundação e o reaterro necessário ao nivelamento para a base do contrapiso deverá ser executado de forma a se obter uma boa compactação do terreno, através do apiloamento com camadas sucessivas de no máximo 20 cm e umidade apropriada, até que se esgote a capacidade.

Nas sapatas que receberão a fixação dos pilares da estrutura metálica, serão deixados chumbadores de haste de ferro mecânico $\varnothing 1/2"$ com 1200mm de comprimento soldados em uma chapa metálica.

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

FÔRMAS: serão feitas em tabuas de madeira, de primeiro uso, na espessura mínima de 20 mm, isentas de nós, trincas ou defeitos, desde que acordado com a fiscalização. A fixação dos elementos será com pregos em ripas de tábua de pinho de primeira qualidade. Para facilitar a desforma, preferencialmente os pregos a serem utilizados terão duas cabeças. Quando o concreto for à vista, as formas serão em chapas de compensado naval, primeiro uso, na espessura de 17 mm. Imediatamente antes das concretagens as formas deverão se molhadas até a saturação, a fim de se evitar a absorção de água de amassamento do concreto por parte dos painéis. Em especial, as formas dos pilares deverão estar perfeitamente aprumados e locados.

ARMADURAS: serão em aço CA-50 e/ou CA-60, obedecendo as especificações de projeto. Substituições de bitolas somente poderão ser feitas com a expressa autorização do calculista, por escrito. As barras ou peças, ao serem armazenadas na obra deverão ser colocadas em estrados, afastadas do solo, não sendo permitido o uso do aço inoxidado. As barras ou peças ao serem utilizadas deverão estar isentas de manchas de óleos, argamassas aderidas ou

ATS(RS) SETEMBRO DE 2023.

PREFEITURA DE ALMIRANTE TAMANDARÉ DO SUL



MEMORIAL DESCRITIVO

quaisquer outras substâncias que possam prejudicar a aderência do concreto. Deverão ser utilizados espaçadores para permitir o cobrimento especificado.

CONCRETO: Deverá ser utilizado concreto mínimo $f_{ck}=25\text{Mpa}$ moldado in loco, lançado nas formas através de baldes e imediatamente adensado com utilização de vibrador de imersão.

PILARES: Os pilares terão seção de 15x30cm e altura de 3,70m, armados com 4 barras de ferro 10.0mm e estribos de ferro 5.0mm a cada 13cm de espaçamento, os mesmos serão engastado na viga baldrame e viga respaldo.

VIGAS RESPALDO: As vigas respaldo seguirão sobre todas as alvenarias e terão seção de 15x30cm. As vigas serão armadas com 4 barras de ferro 10,0mm e estribadas a cada 15cm com estribos de ferro 5.0mm.

ESTRUTURA DE METÁLICA

COLUNAS E VIGAS: As colunas serão de aço estrutural com perfil mínimo de 100x50mm com espessura de 3,00mm para os banzos superiores e inferiores e perfil 75x28/2,65mm para os montantes e diagonais, os elementos serão unidos através de chapa de ligação soldadas.

TESOURAS METÁLICAS: As tesouras do tipo fink serão fabricadas com as seguintes características: banzos superior e inferior perfis em forma de "U" 100x50/3,00mm, já a trama de aço composta por terço de fixação do telhado será executada em perfil do tipo "U" enrijecido de 100x50x20/3,00mm.

4. PAREDES E DIVISÓRIAS

As paredes e painéis de vedação serão executados com a utilização de blocos cerâmicos com 9 furos de 14X24X11,5 cm assentes a cutelo tanto nas paredes externas quanto internas, as mesmas deverão ter espessura de 15cm. Assentadas com argamassa media-fina, as alvenarias deverão ficar perfeitamente prumadas e alinhadas com juntas de 1,0cm de espessura.

5. COBERTURA

A estrutura da cobertura será em telha metálica do tipo aço zincado com espessura mínima de 0,50mm. A fixação da telhada se dará nas tesouras metálicas já especificadas.

ATS(RS) SETEMBRO DE 2023.

PREFEITURA DE ALMIRANTE TAMANDARÉ DO SUL



6. REVESTIMENTO DE PISO

Sobre aterro perfeitamente compactado, será executado em toda a extensão da ampliação um lastro manual de brita, de camada de brita n.º 01 e 02 com espessura mínima de 5 cm. Após a compactação do lastro será executado o piso em concreto armado com Fck 30 Mpa e aditivo impermeabilizante, com espessura de 8 cm, com armação em tela soldada com ferro de diâmetro igual a 4,2MM e espaçamento a cada 15cm, sob lona plástica preta (pesada e=150micras).

O lançamento do concreto não poderá ser de alturas excessivas, para se evitar a segregação dos materiais. O piso deverá apresentar juntas de dilatação a cada 3m. Após o lançamento do concreto deverão ser realizados o desempeno e o polimento, com máquina polidora de piso em concreto. Não será aceito a concretagem em duas etapas, deverá ser prevista uma única etapa de concretagem seguida de desempeno e polimento. Deverão ser executadas as formas no contorno da quadra com madeira de boa qualidade, devidamente retilínea de 1", fixada com pontalotes de madeira. Deve-se tomar o cuidado para que as tábuas não sofram torções e empeno.

7. REVESTIMENTO DE PAREDE

Chapisco: as alvenarias internas e externas deverão ser chapiscadas antes da execução do emboço paulista; deverá ser adotada para o chapisco argamassa de cimento e areia traço 1:3, o chapisco deverá ser aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas, de maneira que cubra toda superfície do tijolo.

Emboço paulista: no traço 1:2:8 de cimento, cal e areia, seguido de desempeno até alisamento desejável para posterior aplicação de pintura.

8. PINTURA

Os serviços de pintura serão executados de acordo com as seguintes etapas.

1. Todas as superfícies a pintar serão limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.
2. Será eliminada toda a poeira depositada nas superfícies a pintar, tomando-se precauções contra o levantamento de pó durante os trabalhos de pintura, até que as tintas sequem inteiramente.



MEMORIAL DESCRITIVO

3. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca. Convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre duas demãos sucessivas. Igual cuidado deverá haver entre as demãos de massa e tinta, sendo, pelo menos de 48 horas, nesse caso, o intervalo recomendado.

As paredes rebocadas e/ou emboçadas receberão pintura com tinta acrílica, sob fundo selador, em duas demãos ou até garantir perfeito cobrimento, deverão ser resistentes à lavagem, ao uso de desinfetantes e, não poderão ser aplicadas com pincel.

As estruturas metálicas deverão possuir pintura de proteção de fábrica com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) e acabamento com tinta alquídica do tipo esmalte sintético brilhante pulverizada sobre a superfície executada em fábrica ou na obra.

9. ESQUADRIAS

As janelas são metálicas de correr, com ferragem e pintura anticorrosiva, deverá ser instalado vidro liso incolor com espessura igual a 4mm.

Já o portão será de abri com contrapeso, executado em chapa de aço do tipo painel lambril com acabamento natural, incluso instalação de trilhos e roldanas, requadro, ferragem completa.

Nos locais indicados em planta, deverá ser executado guarda corpo com corrimão em aço galvanizado com montantes e travessas, fixados no piso com chumbadores.

10. LIMPEZA

A obra deverá ser entregue completamente limpa. Os vidros e pisos serão lavados e deverão ficar livres de qualquer vestígio de tinta ou argamassa, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas, sob pena de serem substituídos. Tudo quanto se refere a metais, maçanetas, etc., deverão ficar perfeitamente polidos, sem arranhões ou falhas.

Eng. Kelvin Weber
CREA RS 210053

ATS(RS) SETEMBRO DE 2023.

PREFEITURA DE ALMIRANTE TAMANDARÉ DO SUL

